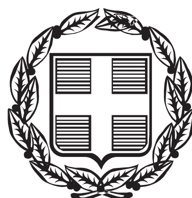


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 178**

28 Απριλίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1359 (1)

Καθορισμός χρήσης γης, στο αγρόκτημα Φιλίππων Δήμου Καβάλας Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, στο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α τμήμα του υπ' αριθ. 376 κοινόχρηστου τεμαχίου, εμβαδού 225,00 τ.μ., ως χώρου ανόρυξης αρδευτικής γεώτρησης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης».

4. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α΄/13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».

5. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α΄) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

6. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.ΠΕ.Κ.Α., Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - πρόγραμμα Καλλικράτης.................».

7. Την υπ' αριθ. οικ. 53844/16-08-2013 (ΦΕΚ 2017/Β/16-08-2013) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της.........................».

8. Το Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α΄/22-03-2012) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων- Ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 του Ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32/Α΄/11-02-2014).

9. Την με αρ. πρωτ. 1204/51539/02-05-2012 Εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Οδηγίες για την εφαρμογή του νόμου 4061/2012».

10. Την με αρ. πρωτ. 43518/06-09-2012 Κοινή Εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Καθορισμός χρήσεων γης - Έκδοση οικοδομικών αδειών.

11. Το με αριθ. πρωτ. 540/11386/06-02-2014 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης του ΥΠ.Α.Α.Τ. με το οποίο διαβιβάστηκε αίτημα για τον καθορισμό χρήσης γης στο αγρόκτημα Φιλίππων Ν. Καβάλας στο υπ' αριθ. 376, εμβαδού 224,84 τ.μ. με σκοπό την κατασκευή αρδευτικής γεώτρησης και απόψεις των παρακάτω Υπηρεσιών που στάλθηκαν με τηλεομοιότυπο την 21-03-2014.

12. Το με αριθ. πρωτ. 1694/07-05-2012 έγγραφο της ΙΗ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων σύμφωνα με το οποίο δεν έχει αντίρρηση για την εν λόγω υλοποίηση του έργου λόγω του ότι δεν εντοπίστηκαν επιφανειακές ενδείξεις για την ύπαρξη αρχαίων.

13. Το με αριθ. πρωτ. 1132/17-04-2012 έγγραφο της 12ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων σύμφωνα με το οποίο στην εν λόγω έκταση δεν υπάρχουν ορατές αρχαιότητες βυζαντινών χρόνων και δεν έχει αντίρρηση με την παραχώρηση.

14. Το με αριθ. πρωτ. 1104/30-09-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων

Α.Μ.Θ. σύμφωνα με το οποίο το εν λόγω τεμάχιο δεν εντάσσεται σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως «ιστορικός τόπος» και δεν υφίσταται αντικείμενο της αρμοδιότητάς της.

15. Την με αριθ. πρωτ. 8721/18-06-2013 Βεβαίωση τελεσιδικίας της με αριθ. πρωτ. 2555/25-02-2013 Πράξης Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Κ. Νευροκοπίου σύμφωνα με την οποία η εν λόγω έκταση χαρακτηρίστηκε και τελεσίδικα κρίθηκε ως μη δασική και επ' αυτής δεν έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

16. Το με αριθ. πρωτ. 9318/2013/03-10-2013 έγγραφο της Δ/νσης Δόμησης του Δήμου Καβάλας με το οποίο ενημερώνει ότι στην συγκεκριμένη περιοχή δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες χρήσεις γης και επιτρέπεται η ανέγερση εγκαταστάσεων χαμηλής όχλησης.

17. Το με αριθ. πρωτ. 5313/13-03-2012 έγγραφο του Δασαρχείου Καβάλας με το οποίο ενημερώνει ότι η εν λόγω έκταση είναι εντός ευρείας έκτασης για την οποία εκδόθηκε Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Καβάλας (687/25-02-1998) και την χαρακτηρίζει ως μη δασική και στην οποία δεν έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του 998/79 «Περί προστασίας δασών και δασικών εκτάσεων».

18. Το με αριθ. πρωτ. 7353/21-03-2014 έγγραφο του Δήμου Καβάλας Π.Ε. Καβάλας με το οποίο διαβιβάζει τοπογραφικά διαγράμματα, όπως είχαν ζητηθεί την 21-03-2014.

19. Το ότι δεν απαιτείται Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για το εν λόγω έργου σύμφωνα με την Απόφαση 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β΄/31-01-2012) λόγω δημοσίευσης της απόφασης 1007/2013 «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 2291/Β/13-09-2013)».

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού καθώς και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση γης, ως χώρο κατασκευής αρδευτικής γεώτρησης από τον Δήμο Καβάλας στο αγρόκτημα Φιλίππων, Αρχικής Διανομής έτους 1938, Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, στο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α τμήμα του υπ' αριθ. 376 κοινόχρηστου τεμαχίου, εμβαδού 225,00 τ.μ., σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του συντάκτη Αγρ. και Τοπογράφου Μηχανικού Δήμου Γεωργούση «ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2013» που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/85 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης γης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Απριλίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ (Α-Β-Γ-Δ-Α)= 225.00 τ.μ.			
α/α	Χ	Υ	Αποστάσεις
Α	527285.703	4540084.600	---
Β	527298.478	4540092.462	Α - Β: 15.00
Γ	527306.340	4540079.688	Β - Γ: 15.00
Δ	527293.565	4540071.826	Γ - Δ: 15.00
Α	527285.703	4540084.600	Δ - Α: 15.00

Κ.Φ.Χ. φ=41° 15' λ=0° 45' Π.ΓΥΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ (Α-Β-Γ-Δ-Α)= 225.00 τ.μ.			
α/α	Χ	Υ	Αποστάσεις
Α	-11937.029	-26269.052	---
Β	-11924.215	-26261.254	Α - Β: 15.00
Γ	-11916.417	-26274.068	Β - Γ: 15.00
Δ	-11929.232	-26281.866	Γ - Δ: 15.00
Α	-11937.029	-26269.052	Δ - Α: 15.00

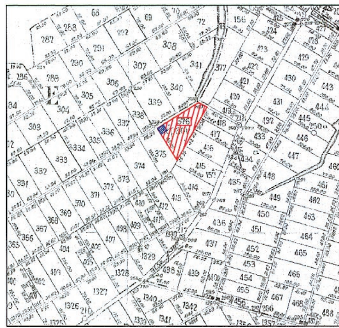
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Αρτιότητα :	Εμβαδό	Πρόσωπο
κατα κανόνα	4000	
(προ 17-10-78)	2000	
(προ 12-9-64)	1200	
(προ 12-11-62)	750	
(από 31-12-2003)	4000	25

Σ.Δ. = 0.2
Κάλυψη 10%
Απόσταση Δ=15.00μ.
Ύψος 7.50μ. - 2 όροφοι
Ύψος στέγης 1.20μ.
Σχετικά διατάγματα:
Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ

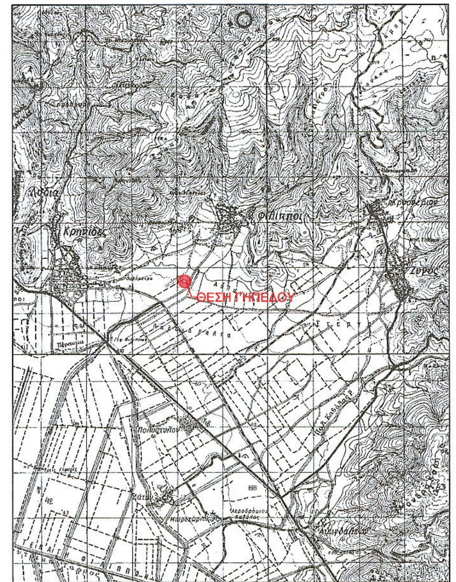
Ν. 3212/'03 ΦΕΚ 308Δ/31-12-2003

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ "ΦΙΛΙΠΠΟΙ" ΕΤΟΥΣ 1938
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

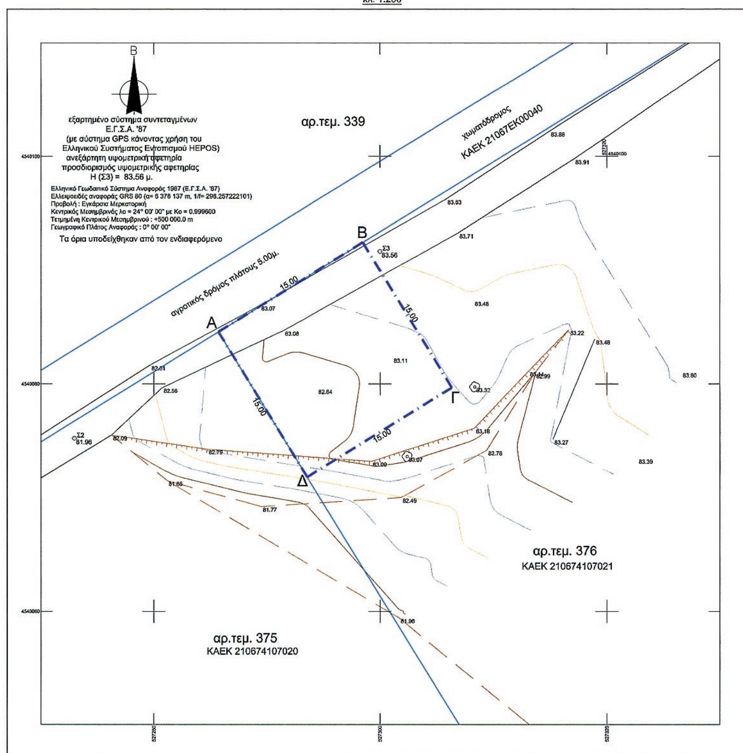


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50000



ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
κλ. 1:200



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	
ΕΡΓΟ :	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ
ΘΕΣΗ :	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΙΠΠΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ τμήμα του με αριθμό 376 αγροτεμαχίου διανομής
ΜΕΛΕΤΗ :	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΗΜΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΟΥΣΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 2 - 65403 ΚΑΒΑΛΑ ΤΗΛ. (2510-) 838740
ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1:200 1:5000 1:50000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2013
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
[signature]	ΔΗΜΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΟΥΣΗΣ Διπλ. Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Μ ΤΕΕ 43703 - Τηλ: 2510 838 740 Εθν. Αντίστασης 2 - 4ος Όροφος - 654 03 Καβάλα Α.Φ.Μ 040872906 - Δ.Ο.Υ. Β' ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Συνοδεύει την υπ. αριθμ. 1359/03-04-2014 απόφαση της Δ/νσης ΠΕ.Χ.Ω.Σ. Α.Μ.Θ. Αποκ. Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης
Κομοτηνή 03/04/2014
Ο Αν. Προϊστάμενος Δ/νσης ΠΕ.Χ.Ω.Σ. Α.Μ.Θ.
Αναστάσιος Παπαγιαννάκης
Πολ/κός Μηχανικός με ββ

Αριθμ. 1336 (2)

Καθορισμός χρήσης γης, στο αγρόκτημα Λευκόπετρας του Δήμου Αβδήρων Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, Οριστικής Διανομής έτους 1945, στο υπ' αριθ. 273β/4 (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) κοινόχρηστου τεμαχίου, εμβαδού 9.997,61 τ.μ. ως χώρου κατασκευής αθλητικών εγκαταστάσεων και γηπέδου ποδοσφαίρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης».

4. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α΄/13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».

5. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

6. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.ΠΕ.Κ.Α., Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγραμμα Καλλικράτης....................».

7. Την υπ' αριθ. οικ. 53844/16-08-2013 (ΦΕΚ 2017/Β/16-08-2013) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της ....».

8. Το Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α/22-03-2012) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων- Ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».

9. Την με αρ. πρωτ. 1204/51539/02-05-2012 Εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Οδηγίες για την εφαρμογή του νόμου 4061/2012».

10. Την με αρ. πρωτ. 43518/06-09-2012 Κοινή Εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Καθορισμός χρήσεων γης - Έκδοση οικοδομικών αδειών.

11. Το με αριθ. πρωτ. 2810/118848/07-10-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης του ΥΠ.Α.Α.Τ. με το οποίο αιτείτε την αλλαγή χρήσης γης στο υπ' αριθ. 2736/4 κοινόχρηστο τεμάχιο εμβαδού 9.997,61 τ.μ. του αγροκτήματος Λευκόπετρας προκειμένου να παραχωρηθεί στον Δήμο Αβδήρων με σκοπό την δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων και γηπέδου ποδοσφαίρου.

12. Το με αριθ. πρωτ. 30490/01-10-2013 αίτημα του Δήμου Αβδήρων προς την Δ/νση Πολιτικής Γης του ΥΠ.Α.Α.Τ. και διαβιβάζει την με αριθ. 237/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αβδήρων.

13. Το με αριθ. πρωτ. 4201/05-11-2013 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.Α.Μ.Θ./Α.Δ.Μ.Θ. για να κοινοποιηθούν οι απόψεις των ερωτηθέντων Υπηρεσιών από την Διεύθυνση Πολιτικής Γης του ΥΠ.Α.Α.Τ. προκειμένου να καθορισθεί η χρήση γης στο εν λόγω τεμάχιο.

14. Το με αριθ. πρωτ. 3977/18-11-2013 έγγραφο της ΛΑ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Ξάνθης με το οποίο διαβιβάζει το υπ' αριθ. 3649/24-10-2013 έγγραφο της που απάντησε στην Διεύθυνση Πολιτικής Γης του ΥΠ.Α.Α.Τ. σύμφωνα με το οποίο δεν έχει αντίρρηση για την εκμίσθωση της εν λόγω έκτασης.

15. Το με αριθ. πρωτ. 3927/28-11-2013 έγγραφο της 15ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων σύμφωνα με το οποίο δεν έχει αντίρρηση για την εκμίσθωση της εν λόγω έκτασης διότι δεν υπάρχουν ορατές αρχαιότητες βυζαντινών χρόνων.

16. Το με αριθ. πρωτ. 1293/19-11-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Α.Μ.Θ. σύμφωνα με το οποίο δεν υφίσταται αντικείμενο της αρμοδιότητάς της.

17. Τα με αριθ. πρωτ. 2340/25-11-2013 και 2096/4-11-2013 έγγραφα της Δ/νσης Δόμησης του Δήμου Ξάνθης σύμφωνα με τα οποία η εν λόγω έκταση είναι εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός ΣΧΟΟΑΠ εκτός ΓΠΣ και δεν έχουν προσδιοριστεί χρήσεις γης για το εν λόγω τεμάχιο.

18. Το με αριθ. πρωτ. 12818/17-03-2014 έγγραφο του Δασαρχείου Ξάνθης στο οποίο αναφέρεται πως τμήμα της εν λόγω έκτασης εμβαδού 7.975,09 τ.μ. έχει ήδη χαρακτηρισθεί ως μη ανήκουσα στην κατηγορία δασών ή δασικών εκτάσεων με την υπ' αριθ. 4173/6-11-2008 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Ξάνθης. Για την υπόλοιπη έκταση των 2.022,52 τ.μ. εκδόθηκε η υπ' αριθ. 3839/17-3-2014 η Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Ξάνθης που κατατάσσει την έκταση ως μη ανήκουσα στην κατηγορία δασών ή δασικών εκτάσεων.

19. Το γεγονός ότι σύμφωνα με την Απόφαση 1958 (ΦΕΚ 21/Β/2012) «Κατάταξη Δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων ....) λόγω του μεγέθους του έργου, εμβαδό μικρότερο των 10.000 τ.μ. και κερκίδες λιγότερες των 500 θέσεων θεατών, δεν απαιτείται Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού καθώς και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

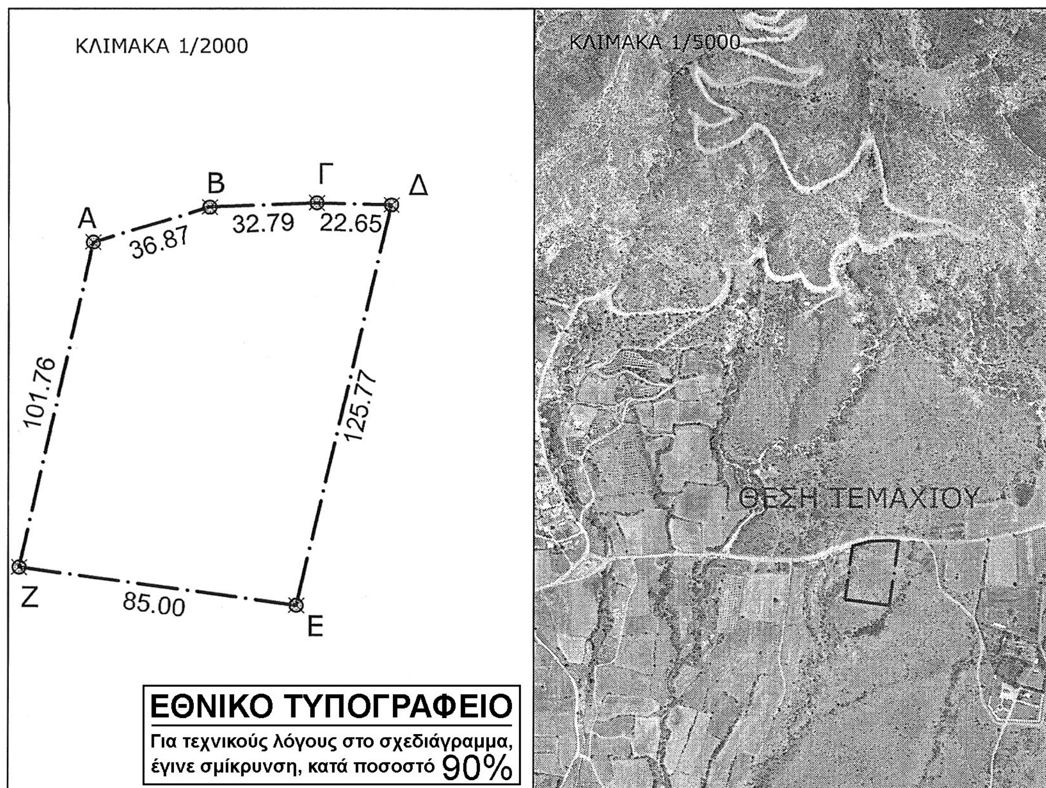
Καθορίζουμε την χρήση γης ως χώρου ως χώρου κατασκευής αθλητικών εγκαταστάσεων και γηπέδου ποδοσφαίρου στο υπ' αριθ. 273Β/4 (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) κοινόχρηστου τεμαχίου εμβαδού 9.997,61τ.μ., Αρχικής Διανομής 1931 αγροκτήματος Λευκόπετρας Δήμου Αβδήρων Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του συντάκτη Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού Χαράλαμπου Χιλιώτη «06-08-2013» που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/85 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης γης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Απριλίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ



Α. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ - ΕΓΣΑ 87

κορ	τετμημένη Χ (μ.)	τεταγμένη Υ (μ.)	πλευρά (σε μ.)
Α	585011.010	4554191.275	Α-Β=36.87
Β	585046.241	4554202.136	Β-Γ=32.79
Γ	585078.999	4554203.539	Γ-Δ=22.65
Δ	585101.645	4554202.989	Δ-Ε=125.77
Ε	585072.795	4554080.575	Ε-Ζ=85.00
Ζ	584988.569	4554092.020	Ζ-Α=101.76
Α	585011.010	4554191.275	
Εμβαδόν	Ε=9997.61τ.μ.	Μήκος περιμέτρου	Π=404.84μ.

Β. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ - ΕΑΠ

κορ	τετμημένη Χ (μ.)	τεταγμένη Υ (μ.)	πλευρά (σε μ.)
Α	23962.372	27422.863	Α-Β=36.87
Β	23997.726	27433.335	Β-Γ=32.79
Γ	24030.502	27434.377	Γ-Δ=22.66
Δ	24053.145	27433.576	Δ-Ε=125.79
Ε	24022.939	27311.469	Ε-Ζ=85.01
Ζ	23938.831	27323.846	Ζ-Α=101.78
Α	23962.372	27422.863	
Εμβαδόν	Ε=10000.81τ.μ.	Μήκος περιμέτρου	Π=404.90μ.

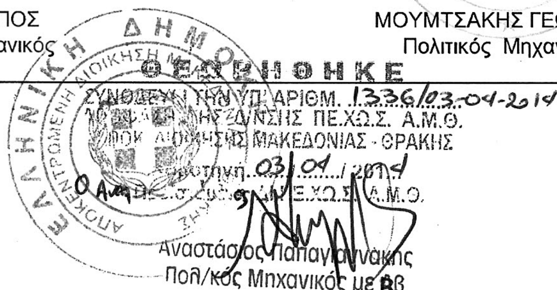
τεμάχιο	Εμβαδόν ΕΑΠ	Εμβαδόν ΕΓΣΑ 87	περιγραφή	
273Β/4	10.000τ.μ.	9997.61τ.μ.	Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α	Χερσολίβαδο κοινό Διαν. Λευκόπετρας έτους 1931

Άβδηρα 06 / 08 / 2013
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΧΙΛΙΩΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

Άβδηρα 06 / 08 / 2013
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΜΟΥΜΤΣΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός



Αριθμ. 27137/938 (3)

Μερική ανάκληση αναδάσωσης από τμήμα κηρυχθείσης εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση «Μπαρουτοσπηλία» περιοχής Δημοτικής Κοινότητας Γαργαλιάνων, Δημοτικής Ενότητας Γαργαλιάνων, Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 6 και 280 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

4. Τις δ/ξεις του Ν. 3208/03 «Προστασία των Δασικών οικοσυστημάτων κ.λπ.» (άρθρο 1 παρ. 15).

5. Τις δ/ξεις του άρθρου 44 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 36 του Ν. 3698/08 «Ρύθμιση θεμάτων κτηνοτροφίας και άλλες διατάξεις»

6. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.: α) 160417/1180/8-7-1980, β) 18244/3049/24-9-1980, γ) 168692/3318/5-10-1981, δ) 85144/1468/9-9-1992 ε) 60284/365/26-1-1994, στ) οικ. 105204/2793/31-7-2002, ζ) την υπ' αριθμ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

7. Την αριθ. 320/9-2-2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 28,000 στρεμμάτων στην θέση «Μπαρουτοσπηλιά» Γαργαλιάνων, Νομού Μεσσηνίας (ΦΕΚ 199/τ.Δ΄/16-3-2001).

8. Την αριθμ. 138/2009 σύμφωνη απόφαση της Α'βάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Μεσσηνίας.

9. Την αριθμ. 2092 π.ε./7-2-2014 αναφορά - θετική πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 320/9-2-2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ 199/τ.Δ΄/16-3-2001) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 παρ. 8 και 9 του Ν. 3208/03, ως προς την έκταση των δώδεκα χιλιάδων εκατόν πενήντα τριών τετραγωνικών μέτρων και εβδομήντα οκτώ εκατοστών (12.153,78 τ.μ.), που βρίσκεται στη θέση «Μπαρουτοσπηλιά» περιοχής Δημοτικής Κοινότητας Γαργαλιάνων, Δημοτικής Ενότητας Γαργαλιάνων, Δήμου Τριφυλίας διότι η έκταση, που ειδικότερα προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, ..., 22, 23, 1 υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 1 του Ν. 3208/03 και δεν εμπίπτει στις διατάξεις της παρ. 3 του ιδίου άρθρου.

Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται στο από 30-1-2014 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1.500 που συνέταξε η δασοπόνος του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Γιαννούλα Σταθοπούλου και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής μας αυτής.

Έχει όρια:

Ανατολικά: Με αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (αριθμ. 320/9-2-2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου) και ελαιώνας Καμπύλη (αριθμ. 2776/2008 πράξη χαρακτηρισμού).

Δυτικά: Με αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (αριθμ. 320/9-2-2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου) και αγρός (αριθμ. 3032/2006 πράξη χαρακτηρισμού).

Βόρεια: Με αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (αριθμ. 320/9-2-2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου) και δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με επαρχιακή οδό «Γαργαλιάνοι - Φιλιατρά» και δασική έκταση (αριθμ. 2776/2008 πράξη χαρακτηρισμού).

Για την υπόλοιπη έκταση παραμένει σε ισχύ η αριθμ. 320/9-2-2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Απριλίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, λόγω πυρκαγιάς, στη θέση "Μπαρουτοσπηλιά" περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Γαργαλιάνων Δήμου Γαργαλιάνων.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.-1977
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ: "ΦΙΛΙΑΤΡΑ"
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50.000
→ Ενδεικτική θέση αναδασωτέας έκτασης.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α.Β.Γ....Ω.Α΄.Β΄.Α: Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση
Εμβαδό: 28,00 στρέμματα
Κλίμακα: 1:1000
Α,Β΄,...Ζ΄,Ε,Η΄,Θ΄,..Λ΄,Ν,Ξ,..,Ω,Α΄,Λ: έκταση για την οποία προτείνεται η άρση της αναδάσωσης

Ανήκει στην αριθ. 320/2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (Διεύθυνση Δασών Μεσσηνίας)

Δημόσια δασική έκταση — Επαρχιακός δρόμος — προς Γαργαλιάνους — Ελαιόκτημα — Κοχύλη — Μεγάλη ελιά

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 56%

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης στη θέση "Μπαρουτοσπηλιά" περιοχής Τοπικής Κοινότητας Γαργαλιάνων της Δημοτικής Ενότητας Γαργαλιάνων του Δήμου Τριφυλίας

Ανήκει στην αριθ. 27137/938/2014 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκ. Διοίκ. Πελοποννήσου – Δυτ. Ελλάδας κ. Ιονίου

αγρός — δασική έκταση — Εθνική οδός Γαργαλιάνων - Φιλιατρών — αγροτεμάχιο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(1,2,3...,22,23,,1): Αναδασωτέα έκταση με την αριθμ. 320/9-2-2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πεόποννήσου για την οποία προτείνεται, άρση της αναδασωτέας

Εμβαδόν : 12.153,78 τ.μ.
Κλίμακα : 1 : 1500

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ'87

1	:X=288265.072	Y=4106049.976
2	:X=288279.676	Y=4106059.347
3	:X=288330.823	Y=4105987.737
4	:X=288343.650	Y=4105972.392
5	:X=288366.821	Y=4105978.646
6	:X=288429.592	Y=4106047.542
7	:X=288452.631	Y=4106064.320
8	:X=288454.868	Y=4106057.024
9	:X=288465.461	Y=4106061.131
10	:X=288494.859	Y=4106056.375
11	:X=288504.803	Y=4106044.054
12	:X=288494.099	Y=4106005.995
13	:X=288485.307	Y=4106013.977
14	:X=288455.831	Y=4106034.645
15	:X=288448.133	Y=4106028.262
16	:X=288428.356	Y=4106008.441
17	:X=288425.565	Y=4105978.571
18	:X=288434.867	Y=4105950.050
19	:X=288424.736	Y=4105921.812
20	:X=288410.625	Y=4105893.540
21	:X=288382.360	Y=4105914.800
22	:X=288335.500	Y=4105951.420
23	:X=288298.200	Y=4106002.960

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ
ΜΟΥΤΣΟΥΛΑΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ

Κυπαρισσία 30-1-2014
Η Συντάκτρια
ΤΥ
Γιαννούλα Σταθοπούλου
Δασοπόνος

Κυπαρισσία 30-1-2014
Ο Δασάρχης Κυπαρισσίας
ΤΥ
Σωτήρης Παπαδόπουλος
Δασολόγος

Καλαμάτα 26-9-2014
Ο Δ/ντης Δασών Μεσσηνίας
ΤΥ
Γεώργιος Σωτηρόπουλος
Δασολόγος

Πάτρα 8-4-2014
Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Πελ/σου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου
ΤΥ
Γεώργιος Διδασκάλου

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004